

**Le chalet de vos rêves !**



**DESCRIPTION**

Transaxia CERILLY, SCHIMENTI Charline (EI) -  
07.70.91.27.52 Exklusivité à saisir à Cérilly ! Maison habitable de suite, pièce de vie avec coin cuisine, deux chambres, couloir, salle d'eau et WC séparé. Plusieurs dépendances dont un garage sur le terrain attenant de 1424m<sup>2</sup> très bien entretenu et arboré. Située au calme, non mitoyenne et à deux minutes des commodités. Double vitrage, tout à l'égout, chauffage électrique et cheminée. Chalet ossature bois. Honoraires charge vendeur. Frais de notaire non inclus. TRANSAXIA 53 Avenue Jean Jaurès 03350 Cérilly - 0426830257

**INFORMATIONS**

Année de construction : 1990

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 57m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1424m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

CERILLY

53 av jean jaures 03350 cerilly

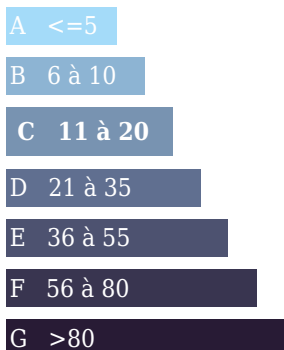
Tél : 04.26.83.02.57

Site : transaxia-cerilly.fr

**DPE ancienne version**

Emission de gaz  
Kg Co2m<sup>2</sup>/an

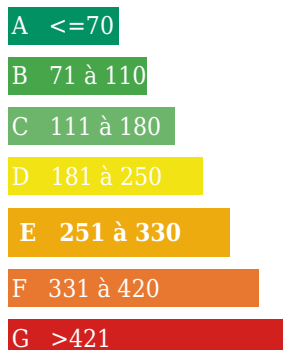
Faible émission de CO2



15

Consommation énergétique  
kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



282

Logement énergivore